VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

FALLIMENTO N° 01/2021

Giudice Delegato: Dott.
Curatore Fallimentare: Avv.to

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Sommario

Copertina e riferimenti 1

Sommario 2

Presentazione società Gobid 3

Descrizione e stima dei beni .....da pag. 4 a pag. 5

Fotografie Campione.....pag. 6

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)

Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati,** attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- *www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;*

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- ***Formulazione dei lotti*** *ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;*
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- *Attività di* ***pubblicizzazione della vendita*** *facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;*
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Matelica (MC), 19/07/2021

Oggetto: Fallimento n. 01/2021 . .

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

La seguente valutazione economica si basa sulla documentazione sul materiale fotografico che ci è stato fornito dalla Curatela.

I beni si trovano ubicati presso n. 3 indirizzi e più precisamente:

1. Porto di Civitavecchia
1. Caserma dei Carabinieri di Fogliano (LT)
2. Caserma dei Carabinieri di Bologna (BO)

I beni sono costituiti da n. 1 macchina per caffè, n. 2 frigo vetrine, registratori di cassa di varie marche.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Descrizione e valutazione economica di beni

codice	bene	marca	modello	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione singola x quantità iva esclusa	ubicazione
1	registratori di cassa			11	35,00 €	385,00 €	porto di civitavecchia
2	macchina da caffè	sanremo	verona	1	1.100,00 €	1.100,00 €	caserma Carabinieri -Fogliano (LT)
3	frigo vetrina		peroni	1	150,00 €	150,00 €	caserma Carabinieri -Fogliano (LT)
4	frigo vetrina		peroni	1	200,00 €	200,00 €	caserma Carabinieri - Bologna (BO)
						1.835,00 €	

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 1.835,00 iva esclusa.**

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198